

平成30年5月28日

第23期

第11回 農業委員会総会

議 事 録

苫小牧市農業委員会

平成30年5月28日午後2時00分、第23期第11回苫小牧市農業委員会総会を市役所第二庁舎2階北会議室において招集したが、出席した委員及び議事の内容は次のとおり。

委 員	山 内 幸 子
	丹 羽 秀 則
	今 泉 宏 治
	及 川 末 男
	五十嵐 堅 司
	野 村 真理子

事務局	遠 藤 局 長
	池 田 主 査
	古 川 事務員
	松 本 事務員

農業水産振興課	平 野 主 査
---------	---------

遠藤局長

定刻となりましたので、ただいまから第23期第11回苫小牧市農業委員会総会を開会いたします。

本日は中岡委員から所用のため欠席されるとの届出がありました。従いまして本日の出席人数は6名で、在任いたします委員7名の過半数に達しておりますので、農業委員会会議規則第6条の規定により、会議が成立したことをご報告いたします。それでは、会長よりご挨拶をお願いいたします。

< 会長 挨拶 >

会長には引き続き農業委員会会議規則第4条の規定により会議の議長をお願いいたします。

会 長

それでは、農業委員会会議規則第13条の規定による議事録の署名委員さんを指名させていただきます。5番及川委員さん、6番五十嵐委員さん、よろしくをお願いいたします。

これより、議案審議に入ります。

報告第1号「現況証明願いの専決処分について」事務局より説明をお願いします。

池田主査

報告第1号「現況証明願いの専決処分について」

～議案書を朗読し内容を説明。

当該地は市街化区域にございますので、「現況証明願事務処理要領」第3条第1項の規定により会長専決処分としたものでございます。

また、資料に位置図と地番図を添付しておりませんでしたので、後日お送りしたいと思います。

会 長

ただいまの報告第1号について、ご意見、ご質問はございませんか。

(各委員から「ありません」との声あり)

特に無いようですので、質疑を終了してよろしいですか。

(各委員から「はい」との声あり)

それでは、報告第1号については原案のとおりとすることとしてよろしいですか。

(各委員から「はい」との声あり)

それでは、報告第1号については、原案のとおり、承認いたしました。

次に、議案第1号「農地台帳の「農地」への登録について」事務局より説明をお願いします。

池田主査

議案第1号「農地台帳の「農地」への登録について」

～議案書を朗読し内容を説明。

会 長 議案第1号の説明に関連して、現地調査委員の野村委員からご報告をお願いします。

野村委員 5月14日、所有者立会いのもと、私のほか4名の調査員で現地調査をしましたが、対象となった土地は、「農地」と判断しました。以上です。

会 長 ありがとうございます。議案第1号について、ご意見・ご質問はございませんか。

(各委員から「ありません」との声あり)

特に無いようですので、質疑を終了してよろしいですか。

(各委員から「はい」との声あり)

それでは、議案第1号については原案のとおりとすることとしてよろしいですか。

(各委員から「はい」との声あり)

それでは、議案第1号については、原案のとおり、可決いたしました。

次に、議案第2号「農地所有適格法人要件の確認について」事務局より説明してください。

池田主査 議案第2号「農地所有適格法人要件の確認について」

～議案書及び確認表を朗読し内容を説明。

会 長 ただいまの議案第2号について、ご意見、ご質問はございませんか。

(各委員から「ありません」との声あり)

特に無いようですので、質疑を終了してよろしいですか。

(各委員から「はい」との声あり)

それでは、議案第2号については原案のとおりとすることとしてよろしいですか。

(各委員から「はい」との声あり)

それでは、議案第2号については、原案のとおり、可決いたしました。

次に議案第3号「農用地利用集積計画の策定について」、今回7件ありますので、まず議案第3号-1について事務局より説明してください。

池田主査 議案第3号-1「農用地利用集積計画の策定について」

～議案書及び調査書を朗読し内容を説明。

会 長 ただいまの議案第3号-1の説明に関連して、現地調査委員の今泉委員からご報告をお願いします。

今泉委員 5月14日、申請者立会いのもと、私のほか5名の調査員で現地調査をしましたが、農用地利用集積計画の作成に支障のないことを確認しました。

以上です。

会 長

ありがとうございます。ただいまの議案第3号-1について、ご意見、ご質問はございませんか。

(各委員から「ありません」との声あり)

特に無いようですので、質疑を終了してよろしいですか。

(各委員から「はい」との声あり)

それでは、議案第3号-1については原案のとおりとすることとしてよろしいですか。

(各委員から「はい」との声あり)

それでは、議案第3号-1号については、原案のとおり、可決いたしました。

次に議案第3号-2について事務局より説明してください。

池田主査

議案第3号-2「農用地利用集積計画の策定について」

～議案書及び調査書を朗読し内容を説明。

また、現地調査につきましては、先月の農地補正の現地調査のときに確認しておりますので、今回については省略しております。以上でございます。

会 長

ただいまの議案第3号-2について、ご意見、ご質問はございませんか。

(各委員から「ありません」との声あり)

特に無いようですので、質疑を終了してよろしいですか。

(各委員から「はい」との声あり)

それでは、議案第3号-2については原案のとおりとすることとしてよろしいですか。

(各委員から「はい」との声あり)

それでは、議案第3号-2号については、原案のとおり、可決いたしました。

次に議案第3号-3、4、5については関連がありますので、3から5まで一括して事務局より説明してください。

池田主査

議案第3号-3、4、5は借主が同じため、3件まとめてご説明申し上げます。

議案第3号-3「農用地利用集積計画の策定について」

～議案書及び調査書を朗読し内容を説明。

議案第3号-4「農用地利用集積計画の策定について」

～議案書及び調査書を朗読し内容を説明。

なお、当該地は共有名義となっており、共有者である■■■■市字■■■■
■■■番地■の■■■■■さんから同意を得ております。

この共有名義者からの同意でございますけれども、農用地利用集積計画の一般要件の中に利用権を設定する土地につきまして、関係権利者全ての同意を得ることとされていますが、ただし、複数の者に共有されている土地に利用権を設定する場合は存続期間が5年を超えないものに限り、2分の1を超える共有持分を有する者の同意でよいということで、■■■■■さんと■■■■■さんで半分を超えているということをご報告いたします。

議案第3号-5「農用地利用集積計画の策定について」

～議案書及び調査書を朗読し内容を説明。

会 長 　　ただいまの議案第3号-3、4、5の説明に関連して、現地調査委員の及川委員からご報告をお願いします。

及川委員 　　5月14日、申請者立会いのもと、私のほか4名の調査員で現地調査をしましたが、農用地利用集積計画の作成に支障のないことを確認しました。以上です。

会 長 　　ありがとうございます。議案第3号の3から5まで3件ありますので、それぞれ審議を行いたいと思います。

五十嵐委員 　　はじめに議案第3号-3について、ご意見、ご質問はございませんか。■■■さんの土地だけ使用貸借で、あとの人たちは賃貸借なのはどうしてですか。

池田主査 　　■■■さんご本人からの申し出により使用貸借でお貸しするというもので、このような計画を作成しました。

野村委員 　　■■■さんが自分で管理できないので、刈り取ってほしいということで、使用貸借に決まったようです。

会 長 　　よろしいでしょうか。

五十嵐委員 　　はい。

会 長 　　その他にご意見、ご質問はございませんか。

（各委員から「ありません」との声あり）

特に無いようですので、質疑を終了してよろしいですか。

（各委員から「はい」との声あり）

それでは、議案第3号-3については原案のとおりとすることとしてよろしいですか。

（各委員から「はい」との声あり）

それでは、議案第3号-3号については、原案のとおり、可決いたします。

した。

次に議案第3号-4について、ご意見、ご質問はございませんか。

(各委員から「ありません」との声あり)

特に無いようですので、質疑を終了してよろしいですか。

(各委員から「はい」との声あり)

それでは、議案第3号-4については原案のとおりとすることとしてよろしいですか。

(各委員から「はい」との声あり)

それでは、議案第3号-4号については、原案のとおり、可決いたしました。

次に議案第3号-5について、ご意見、ご質問はございませんか。

(各委員から「ありません」との声あり)

特に無いようですので、質疑を終了してよろしいですか。

(各委員から「はい」との声あり)

それでは、議案第3号-5については原案のとおりとすることとしてよろしいですか。

(各委員から「はい」との声あり)

それでは、議案第3号-5号については、原案のとおり、可決いたしました。

次に議案第3号-6、7については関連がありますので、6から7まで一括して事務局より説明してください。

池田主査

議案第3号-6、7は借主が同じため、2件まとめてご説明申し上げます。

議案第3号-6「農用地利用集積計画の策定について」

～議案書及び調査書を朗読し内容を説明。

なお、■■■■さんは、判断能力が「著しく不十分」であることから、成年後見制度の保佐人である■■弁護士による代理行為となっております。

～成年後見制度の資料を用いて成年後見制度の概要と保佐人について説明。

議案第3号-7「農用地利用集積計画の策定について」

～議案書及び調査書を朗読し内容を説明。

また、現地調査につきましては、更新案件につき省略しております。

会 長

議案第3号の6から7まで2件ありますので、それぞれ審議を行いたい

と思います。

はじめに議案第3号-6について、ご意見、ご質問はございませんか。

(各委員から「ありません」との声あり)

特に無いようですので、質疑を終了してよろしいですか。

(各委員から「はい」との声あり)

それでは、議案第3号-6については原案のとおりとすることとしてよろしいですか。

(各委員から「はい」との声あり)

それでは、議案第3号-6号については、原案のとおり、可決いたしました。

次に議案第3号-7について、ご意見、ご質問はございませんか。

(各委員から「ありません」との声あり)

特に無いようですので、質疑を終了してよろしいですか。

(各委員から「はい」との声あり)

それでは、議案第3号-7については原案のとおりとすることとしてよろしいですか。

(各委員から「はい」との声あり)

それでは、議案第3号-7号については、原案のとおり、可決いたしました。

次に、議案第4号「平成29年度の目標及びその達成に向けた活動の点検・評価(案)、並びに平成30年度の目標及びその達成計画に向けた活動計画(案)について」事務局より説明をお願いします。

池田主査

議案第4号「平成29年度の目標及びその達成に向けた活動の点検・評価(案)、並びに平成30年度の目標及びその達成計画に向けた活動計画(案)について」

平成30年3月開催の第9回農業委員会総会で、この案について議決をいただき、ホームページにより農業者等からの意見及び要望等を4月1日から5月2日までの期間募集しましたが、意見及び要望等がなかったため、3月に議決いただきました(案)のとおりと決定し、農業委員会のホームページで公表することについて審議の上意見を求めるものでございます。

～議案書を朗読し内容を説明。

会 長

ただいまの議案第4号について、ご意見、ご質問はございませんか。

(各委員から「ありません」との声あり)

特に無いようですので、質疑を終了してよろしいですか。

(各委員から「はい」との声あり)

それでは、議案第4号については原案のとおりとすることとしてよろしいですか。

(各委員から「はい」との声あり)

それでは、議案第4号については、原案のとおり、可決いたしました。

次に、その他(1)「第23期第12回農業委員会総会の開催について」事務局より説明してください。

池田主査

その他(1)「第23期第12回農業委員会総会の開催について」
～6月28日(木)午後2時開催。

会 長

その他、事務局から何かございますか。

池田主査

2点ございます。北海道農業会議からのお知らせで、毎年ですけれどもラジオ番組の情報提供ということでS T Vラジオで月曜から金曜まで朝5時45分から今日の天気と病害虫情報を流しておりますので、時間がありましたらお聞きになっていただければと思います。

それから、こちらも毎年のことなのですが農業者年金を受給されている方に、現況届が今月の24日から基金のほうで受給者の方々に送られているということで、6月末までに現況届を事務局に届けていただければと思います。もし受給者の方から何か聞かれた場合は記入して農業委員会に届けてくださいとお伝え願えればと思いますので、よろしく願いいたします。以上です。

会 長

委員の方からは何かございますか。

(各委員から「ありません」との声あり)

無いようですので総会を閉じてよろしいですか。

(各委員から「はい」との声あり)

それでは第11回農業委員会総会を閉じさせていただきます。大変有難うございました。

(午後2時55分閉会)

以上、会議の顛末を記録し、後日に証するためここに署名捺印する。

議 長 印

委 員 印

委 員 印